

Mieterselbstauskunft

Objekt(e)

Name des/der/die Interessent/-in/-en:

Bitte nehmen Sie sich die Zeit, diese Selbstauskunft auszufüllen. Ihre Angaben werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrages zugrunde gelegt. Sie werden selbstverständlich vertraulich behandelt.

Der/die Mietinteressent(en).....

.....

erteilt(en) dem/den Vermieter(n).....

.....

Hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

	Mietinteressent	Ehegatte/Mitmieter
Name/Vorname		
Geburtsdatum		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand (ledig, verheiratet)		
Bisherige Anschrift		
Telefon privat		
Telefon geschäftlich		
Bisheriger Vermieter Anschrift/Telefon		
Derzeitiger Arbeitgeber Anschrift/Telefon		
Beschäftigt in ungekündigter Stellung seit		
Befristet beschäftigt bis		
Selbstständig als		
Derzeit ausgeübter Beruf		
Aktuelles monatliches Gesamtnettoeinkommen einschließlich Kindergeld, Beihilfen usw.		

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad	Alter	Eigenes Einkommen

- Ich/wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:
- Die Wohnung wird für Personen benötigt.
- Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen
- Ich/wir habe(n) folgende Haustiere:
- Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.
- Ich/wir bzw. meine Familienangehörigen spiele(n) folgende Musikinstrumente:
.....
.....
- Ich/wir bin/sind Raucher
- Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/der
 Mieter(s) Vermieter(s)
wegen.....
.....
- Über die Räumung meiner/unserer Wohnung war/ist ein Räumungsrechtsstreit abhängig.
- Es bestehen laufende, regelmäßige Zahlungsverpflichtungen aus:
- Teilzahlungsgeschäften in Höhe von € monatlich bis zum
- Darlehensverpflichtungen in Höhe von € monatlich bis zum

- Eine bis zum Befristete Bürgschaft in Höhe von €.
- Sonstige Verpflichtungen in Höhe von € monatlich.
- Ich/wir habe(n) in den letzten 3 Jahren eine eidesstaatliche Versicherung abgegeben, es erging ein Haftbefehl oder es ist ein solches Verfahren anhängig.
- Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren ein Konkurs- oder ein Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen oder es ist ein solches Verfahren anhängig
- Ich/ wir bin/ sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 3 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.
- Ich/ wir gestatte(n) telefonische Referenzfragen bei
.....
.....
- Ich/ wir bin/ sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des/ der Vermieter(s) im Sinn des Bundesdatenschutzgesetzes einverstanden.
- Ich/ wir bin/ sind mit einer Einholung einer SCHUFA-Selbstauskunft einverstanden. Diese werde(n) ich/wir dem Vermieter bis spätestens übergeben. Sie gilt als Voraussetzung für das Zustandekommen des Mietvertrages.

Achtung: Wichtiger Hinweis!

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen.

Der/ die Mietbewerber **versichert/n** hiermit ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben richtig und vollständig sind. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrages herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht ggf. sogar fristlos zu kündigen.

Der/ die Mieter ist/ sind zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und hat/ haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

....., den

.....

(Mietinteressent/ in)

(Mietinteressent/ in)